



پیشگفتار

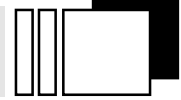
درس **مبانی برنامه ریزی شهری، منطقه ای و مدیریت شهری** با داشتن ضریب ۳ یکی از مهم ترین دروس کنکور کارشناسی ارشد در گرایش برنامه ریزی شهری می باشد که به طور کلی شامل ۳۰ سوال با ترکیب درس سیر اندیشه ها است.

نکته مورد سوال بیشتر داوطلبین از گستردگی منابع و نحوه تسلط به این درس می باشد. در همین راستا آکادمی فراشهر با استفاده از جمع بندی خلاصه و شماتیک تلاش کرده تا مهم ترین و پرتکرارترین نکات از سرفصل های این درس گردآوری شود و به صورت کاملا طبقه بندی شده در اختیار شما داوطلبین گرامی قرار گیرد.

در هر بخش ابتدا نکات کلیدی و با اهمیت بیشتر آموزش داده شده و در پایان سوالات کنکور مرتبط با هر فصل با اولویت سال های اخیر و با پاسخ های کلیدی ارائه گشته است.

هدف از این کار، آگاه ساختن داوطلبین گرامی از میزان اهمیت و نیز اولویت هر بخش نسبت به سایر بخش ها جهت مطالعه هدفمند می باشد.

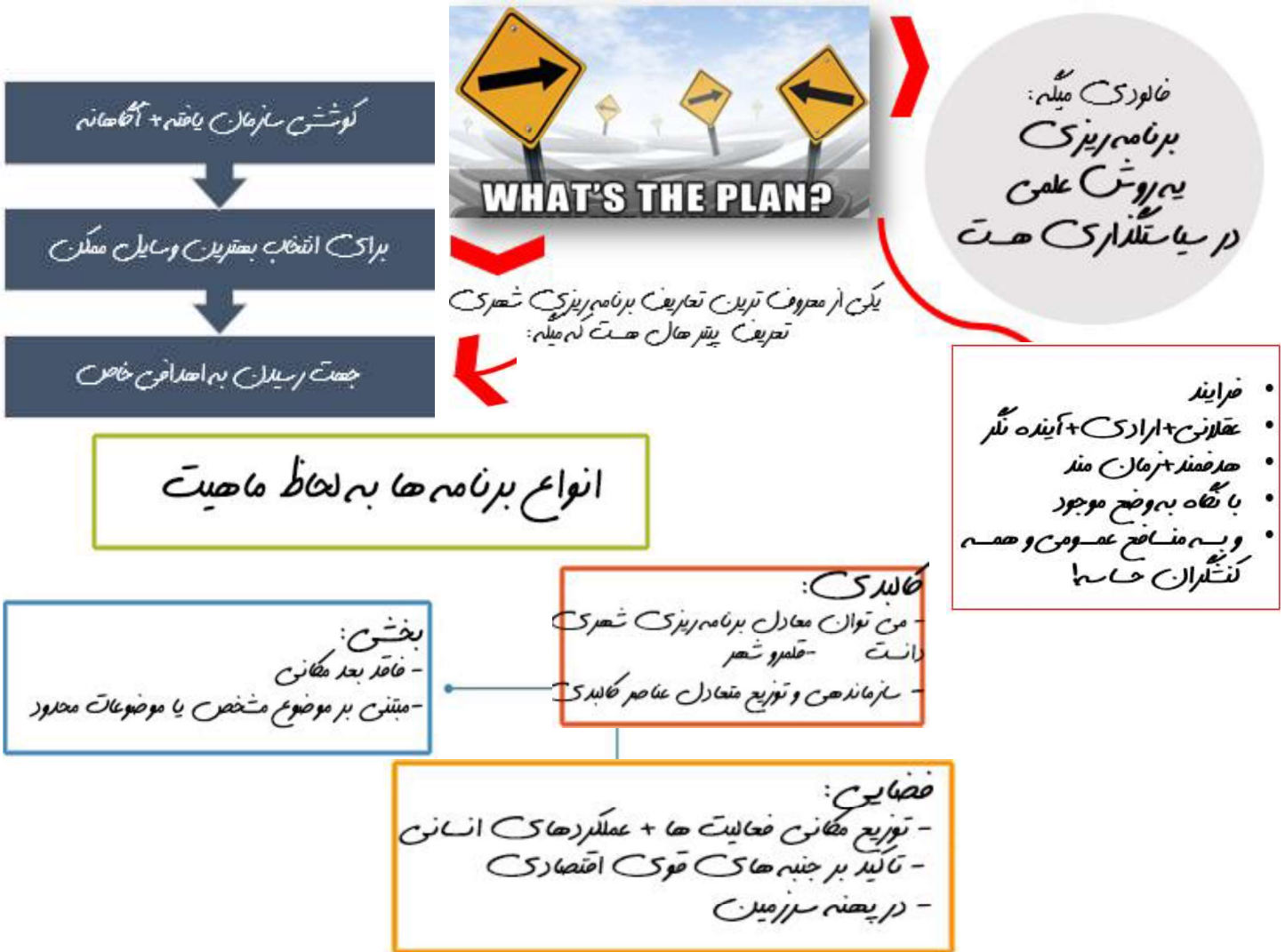




مقدمه

مبانی برنامه ریزی شهری بخش مهم مجموعه این درس می باشد، در این قسمت از تعاریف و مفاهیم پایه در برنامه ریزی شروع شده و تا سیر پارادایم ها و نظریه ها و موضوعات مهم در آن بیان شده است.





برنامه ریزی به معنای داشتن طرح برای نیل به **هدف** های پیش بین شده است که این هدف **اولین و مهم ترین رکن برنامه ریزی** هست.
هر برنامه اجزای دازه و به طور کلی این مفاهیم را درموردش یاد بگیرد:

چشم انداز	تصویر مطلوب از آنچه که میتوان در آینده تصور کرد.
هدف کلان	تبیین وضعیت مطلوب آت + برآمده از نظام ارزشی جامعه + بلند مدت و میان مدت + خواسته های نهایی
هدف خرد	عملیات + کوتاه مدت + مکان مند
استراتژی	(راهبرد): مجموعه خط مشی های کلی + راه رسیدن به هدف های نهایی
سیاست	مجموعه معیارها و تدابیر قانونی، فنی و اجرائی و پولی و مالی که تسهیلات لازم جهت تحقق هدف های برنامه را فراهم می سازد.





نظریه: بینش سازمان یافته
سبک: قواعد و روش ها
مکتب: نظریه + سبک

چارچوب نظری مک کونل

محتوایی: مربوط به شکل + ساختار + عملکرد + فضای

رویه ای: اصول + روش ها + فرایندهای برنامه ریزی

اجتماعی: از علوم اجتماعی اخذ شده + خصیصه محتوایی و خصیصه رویه ای

چارچوب نظری فالودی

محتوایی: با محتوای برنامه ریزی سروکار دارند از علوم دیگر اخذ می شود.

رویه ای: چگونگی عمل برنامه ریزی در قالب روش ها و فرایندها + خصیصه مکانی ندارد.

تئوریک (آبجکتیو): پرداختن به تبیین روابط بین پدیده ها.

هنجاری: در بیان تغییر وضع موجود + در مورد ارزش ها و نایدها

گونه شناسی های دیگری هم هست
ولی میتوان گفت
نخستین و
تاثیرگذارترین
گونه شناسی فالودی
است.

موضوع

صفت تئوریک (فلسفی)

